

À VENDRE

272.000 €

CHARMANTE MAISON 3 FAÇADES

7063 Soignies



Superficie

122 m²

Chambre(s)

3

Salle(s) d'eau

1

Garage(s)

1

PEB

N° 202xxx



L'Immobilière Domus vous propose cette belle maison 3 façades. Elle se compose au rez d'un hall d'entrée, d'un grand espace ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine et d'un WC. Le 1^{er} étage, comprend trois chambres et une salle d'eau. Le bien bénéficie d'un jardin clôturé et d'un passage matéral carrossable sécurisé avec portail. Caves. Contactez-nous sans plus attendre pour une visite.
Steve Charon : 0475 75 60 58 - info@immobilieredomus.be - www.immobilieredomus.be

À découvrir dans ce livret.

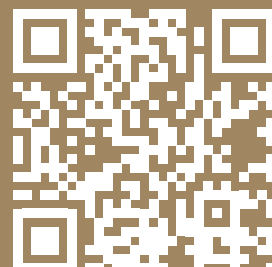
Généralités	3
Plans	4
Description intérieure	6
Extérieurs	9
Installations et matériaux	10
Contacteur l'agence	11



Ch. du bois de Steenkerque 1
7060 Horrues (Soignies)
0475 75 60 58
info@immobilieredomus.be
www.immobilieredomus.be
IPI 510.502



Scannez le
code QR et
accédez au
descriptif
en ligne.



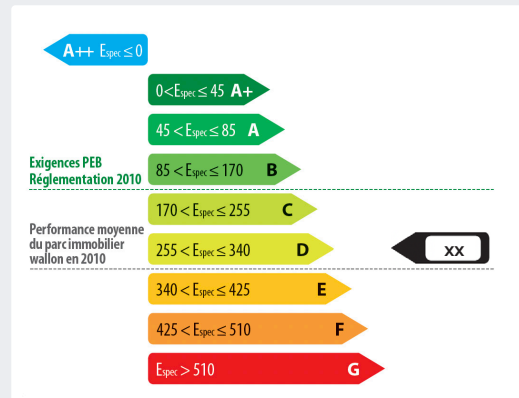
Généralités

Informations de base



Prix	272.000 €
État	Bon
Superficie	122 m ²
Niveau(x)	2
Chambre(s)	3
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Façade(s)	3
Unité(s) d'habitation	1
Rev. cadastral	516 €

Certificat PEB



N° du certificat	2024XX
Conso. totale énergie primaire kWh/an	XX
Conso. spécifique énergie primaire kWh/m ² .an	XX
Classe énergétique	X



À proximité (km)

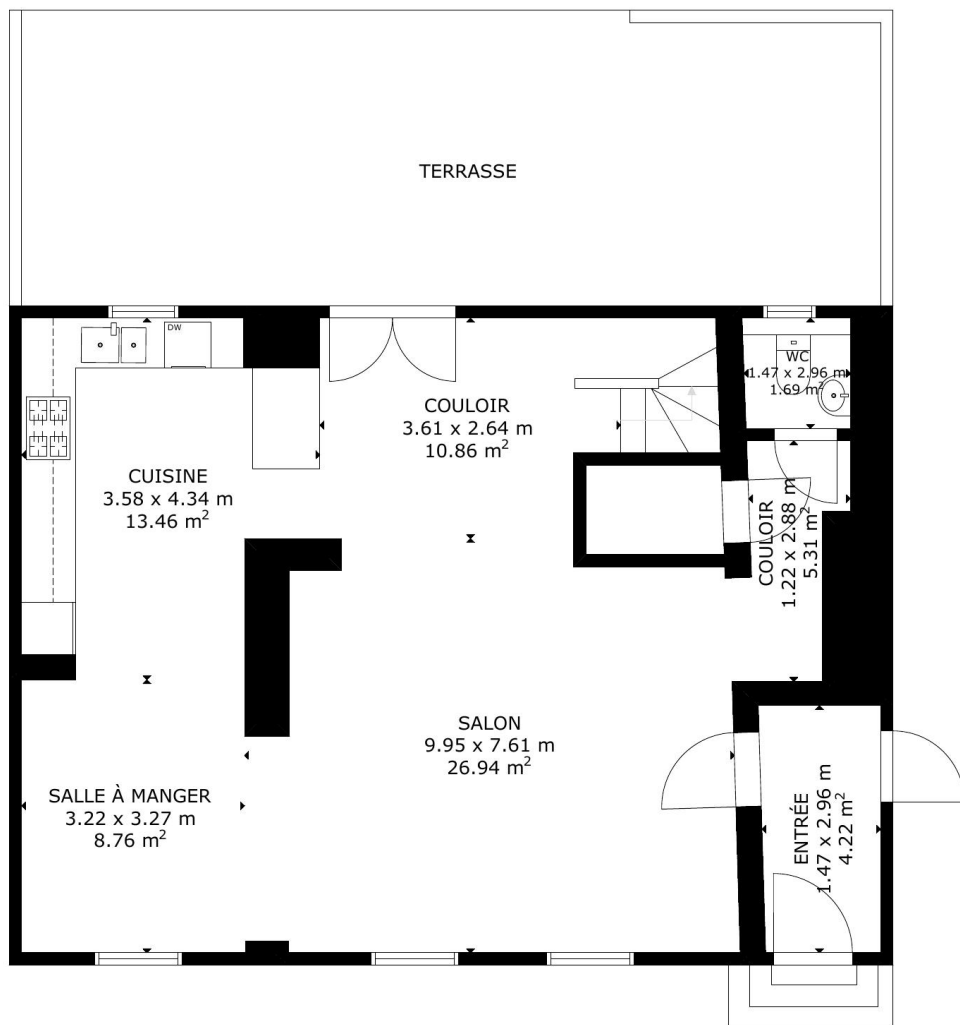


Gare	7	Pharmacie	3,7
Hôpital	6,5	Supermarché	5,2

Rez-de-Chaussée

Superficie

71 m²

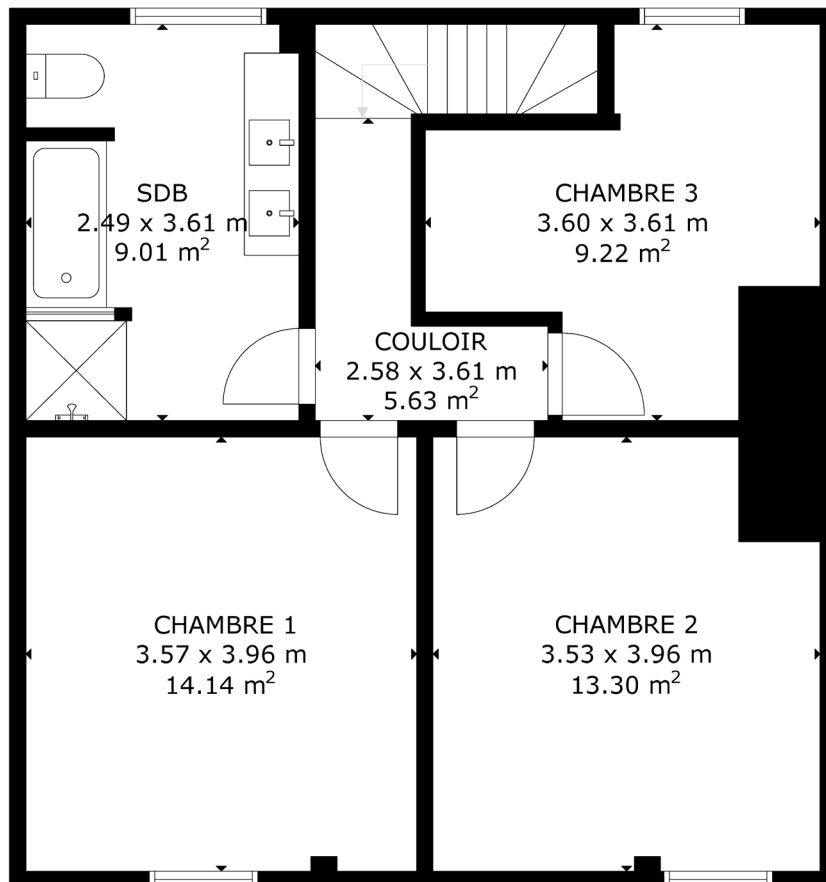


Plans fournis à titre indicatif et non contractuel.

1^{er} étage

Superficie

51 m²



Plans fournis à titre indicatif et non contractuel.

Rez-de-Chaussée



Rez-de-Chaussée
Hall d'entrée



Rez-de-Chaussée
Salon



Rez-de-Chaussée
Salle à manger



Rez-de-Chaussée
Cuisine

1^{er} étage



1^{er} étage
Chambre 1



1^{er} étage
Chambre 2



1^{er} étage
Chambre 3



1^{er} étage
Salle d'eau

| Sous-sol



Sous-sol

Cave

Extérieurs



Superficie(s)

Terrain



?

Jardin cloturé



Passage latéral carrossable



Terrasse



Terrain plat



Installations et matériaux

Informations techniques



Couverture de toiture

Principale

Tuiles

Revêtement de façade

Principal

Cimentage

Châssis

Fenêtres

PVC double vitrage

Porte d'entrée

PVC double vitrage

Chauffage

Type

Central

Appareil(s) / Type(s)

Chaudière

Combustible/Vecteur

Gaz

VMC Simple flux



Panneaux solaires



Thermostat



Vannes thermostatiques

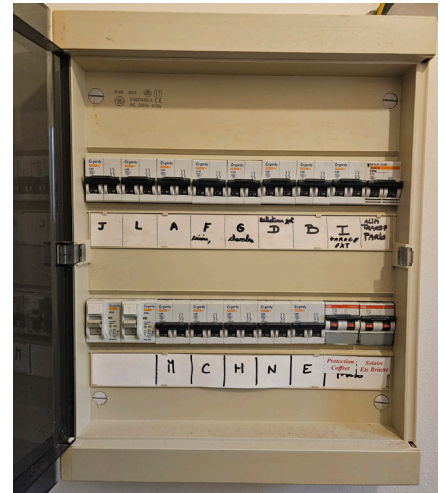


Conformité(s)



Installation électrique

Inconnu



Ce bien vous intéresse?



Contactez-moi

Votre agent :
Steve Charon

Numéro de téléphone direct :
0475 75 60 58



L'immobilière Domus

Ch. du bois de Steenkerque 1
7060 Horrues (Soignies)

0475 75 60 58

info@immobilieredomus.be

www.immobilieredomus.be

IPI 510.502

Estimation gratuite et sans engagement ✓

Chasseur de biens immobiliers ✓