



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01  
Date de la visite: 03-10-2023  
Établi: 29-10-2023

## Attestation

Bien audité	
Adresse: Rue Yolande Uyttenhove 6 , 7900 Leuze-en-Hainaut	
Clé de registre cadastral (CAPAKEY): 57048B1011/00X000	
Année de la matrice d'encodage de la parcelle cadastrale: 2022	
L'audit concerne: Une maison unifamiliale	Cadre de l'audit: Nouveau raccordement à l'eau de distribution
Distributeur d'eau: SWDE	Numéro de compteur: DH22C009143
Date du permis de construction/reconstruction: A partir du 1er janvier 2017	



Conforme

Demandeur	
Nom: Clement	Prénom: Geert
Adresse: Otegemstraat 180-182 , 8550 ZWEVEGEM, Belgique	
Email: geert.clement@hotmail.com	Téléphone: 0477558102
Denomination societe / Forme juridique: Ecobo bvba	Numéro d'entreprise: BE0425143080

Certificateur	
Nom: DECONINCK	Prénom: Aurélien
Adresse: Rue Henno 3 , 7532 Beclers, Belgique	
Téléphone: 0494/49.32.79	Email: aurelien.deconinck@hotmail.com
Numéro agrément: 0110	

Tarif en euros TVAC
Prix TVAC réellement payé par le demandeur: 290€

Je certifie avoir réalisé ce CertIBEau en respectant les Engagements des certificateurs CertIBEau.

Date: 29-10-23



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

## Eau potable : entrée de l'habitation

Entrée de l'habitation		
N° de compteur: DH22C009143	Index: 0,14	
Point examiné	Résultat audit	Niveau d'information
Placement adéquat du compteur	Oui	Vérifié visuellement
Scellés sur compteur intacts	Oui	Vérifié visuellement
Présence d'un robinet d'arrêt après compteur	Oui	Vérifié visuellement
Présence d'un dispositif anti-retour EA après compteur	Oui	Vérifié visuellement
Canalisation en plomb visible après compteur	Non	Vérifié visuellement
Existence d'un circuit d'eau alternatif	Oui	Vérifié visuellement
Séparation physique avec l'eau de distribution	Oui	Vérifié visuellement
Remplissage d'appoint automatique	Non	Vérifié visuellement



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°CertibEAU: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

### Equipements centraux

Equipement	Type d'équipement	Accord du distributeur	Type de protection	Vérification du type de protection	Type d'eau	Vérification du type d'eau
Chauffage	Remplissage du Chauffage central avec/sans additifs max cat 3	Sans objet	CA, Robinet d'arrêt	Vérifié visuellement	Eau de distribution	Vérifié visuellement
Eau chaude sanitaire	Couplé chauffage Max. catégorie 3	Sans objet	Groupe de sécurité	Vérifié visuellement	Eau de distribution	Vérifié visuellement



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

Equipements							
Equipement	Type de pièce	Etage	Type de protection	Vérification du type de protection	Type d'eau	Vérification du type d'eau	Pictogramme présent
Douchette à main pour baignoire (7)	Salle de bains/de douche	1	Equipement agréé	Déclaré par le propriétaire	Eau de distribution	Vérifié visuellement	Sans objet
Lavabo/Evier - robinet eau froide uniquement (4)	WC	0	Rien	Vérifié visuellement	Eau de distribution	Vérifié visuellement	Sans objet
Lavabo/Evier - robinet mitigeur avec douchette à main (3)	Cuisine	0	Equipement agréé	Vérifié visuellement	Eau de distribution	Vérifié visuellement	Sans objet
Lavabo/Evier - robinet mitigeur avec douchette à main (9)	Salle de bains/de douche	1	Equipement agréé	Vérifié visuellement	Eau de distribution	Vérifié visuellement	Sans objet



**CertiBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°CertiBEau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

Equipements							
Equipement	Type de pièce	Etage	Type de protection	Vérification du type de protection	Type d'eau	Vérification du type d'eau	Pictogramme présent
Lavabo/Evier - robinet mitigeur sans douchette à main (6)	Salle de bains/de douche	1	Rien	Vérifié visuellement	Eau de distribution	Vérifié visuellement	Sans objet
Robinet double-service (1)	Extérieur	0	Rien	Vérifié visuellement	Eau de pluie	Vérifié visuellement	Oui
Robinet double-service (2)	Buanderie	0	Equipement agréé	Vérifié visuellement	Eau de distribution	Vérifié visuellement	Sans objet
WC avec réservoir avec/sans additif (5)	WC	0	Rien	Vérifié visuellement	Eau de pluie	Vérifié visuellement	Sans objet
WC avec réservoir avec/sans additif (8)	Salle de bains/de douche	1	Rien	Vérifié visuellement	Eau de pluie	Vérifié visuellement	Sans objet



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

### Eaux usées : équipements liés à l'assainissement et généralités

Détails des eaux usées et pluviales	Détails des eaux usées et pluviales
Le bien est situé en: Zone d'assainissement collectif La voirie est-elle équipée d'égout ? : Oui - Séparatif L'égout aboutit à une station d'épuration existante: Oui - Station d'épuration de Leuze-en-Hainaut	Le bien est-il équipé d'un système d'épuration individuelle (SEI): Non
Le bien est-il situé dans une zone prioritaire ? : Non	Le bien est-il équipé d'une fosse septique: Non
	Le bien est-il équipé d'un dégraisseur: Non



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

Traitements, évacuations et tests

Type d'eau d'évacuation	Traitement/Evacuation	Type	Vérification/Test
Eaux grises	Evacuation	Egout	Tests d'écoulement avec regard de visite
Eaux grises	Traitement	Néant	Tests d'écoulement avec regard de visite
Eaux noires	Evacuation	Egout	Tests d'écoulement avec regard de visite
Eaux noires	Traitement	Néant	Tests d'écoulement avec regard de visite
Eaux pluviales	Evacuation	Infiltration dans le sol	Tests d'écoulement avec regard de visite
Eaux pluviales	Traitement	Néant	Vérifié visuellement



### Schéma synoptique

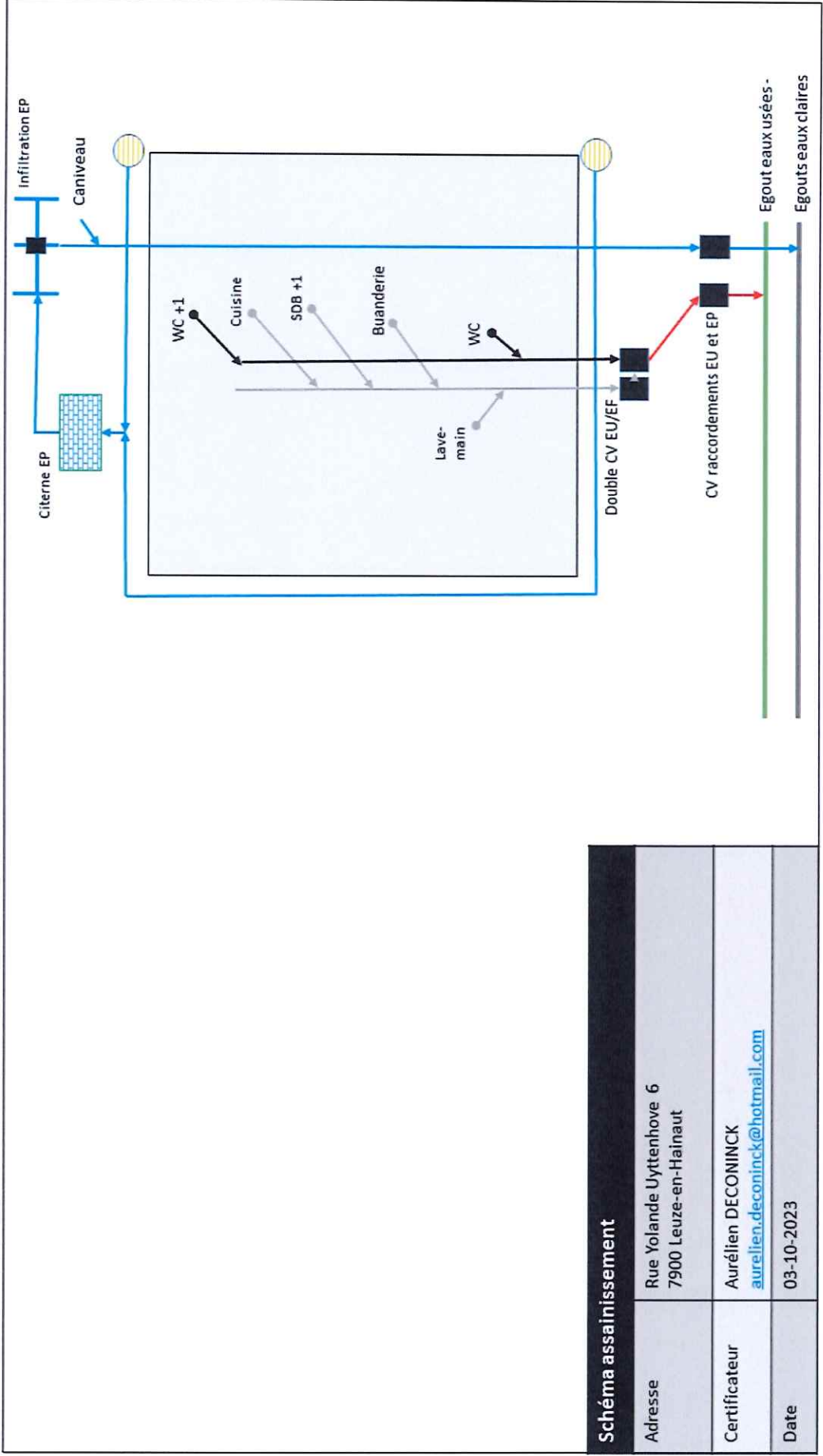


Schéma assainissement	
Adresse	Rue Yolande Uyttenhove 6 7900 Leuze-en-Hainaut
Certificateur	Aurélien DECONINCK <a href="mailto:aurelien.deconinck@hotmail.com">aurelien.deconinck@hotmail.com</a>
Date	03-10-2023

## Notice juridique

### Version du 09.06.2021

- La présente attestation et le présent rapport sont établis sur base des observations réalisées à la date de la visite du certificateur et ne préjuge en rien de la conformité ou non de modifications postérieures à cette date.
- Toute modification importante de l'immeuble bâti postérieure à ce certificat (conformément à l'article R.307bis-20 §1 et §2) invalide ce dernier.
- Les constructeurs peuvent imposer une protection supplémentaire. Ce rapport ne retire pas la responsabilité du propriétaire de respecter les prescrits des constructeurs.
- Les recommandations sont données à titre d'information et leur respect est laissé au choix du propriétaire de l'immeuble.
- Les données à caractère personnel utilisées pour l'établissement de votre CertIBEau sont traitées par la **Société Publique de Gestion de l'eau (14-16 Avenue de Stassart, 5000 Namur)**.
  - Ces données ont été collectées par le certificateur qui a réalisé la certification de votre bien. La finalité du traitement de vos données personnelles est l'établissement de votre CertIBEau, le suivi des mises en conformité éventuelles ainsi que le contrôle potentiel ;
  - Ce traitement est licite en ce qu'il est nécessaire à l'exécution des missions d'intérêt public ou relevant de l'exercice de l'autorité publique dont est investi le responsable du traitement (article 6, 1, e), RGPD). Ainsi, la SPGE a reçu différentes missions en manière de CertIBEau conformément aux articles D.227 ter et suivants ainsi que les articles R.307 bis-12 et suivants ;
  - **Vos données ne sont pas conservées plus longtemps que nécessaire au regard des finalités pour lesquelles elles sont traitées, avec une durée maximale de conservation ne pouvant pas excéder la durée de vie de l'immeuble bâti pour lequel le CertIBEau a été réalisé. Vos données peuvent cependant être conservées plus longtemps en cas de procédures ou recours juridictionnels, administratifs et extrajudiciaires ;**
  - Dans le cadre de la réalisation des finalités reprises ci-dessus, les données collectées sont accessibles aux différents organismes intervenant repris à l'article R.307bis-21 §3 et §4 et ces derniers ont l'obligation de les utiliser en conformité



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

- avec les dispositions de la législation applicable en matière de protection des données personnelles ;
- Le traitement de vos données personnelles est exclusivement réalisé dans l'Espace Economique Européen ;
  - Sous certaines conditions, vous pouvez notamment accéder aux données vous concernant, les rectifier ou limiter leur traitement. Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données, vous pouvez contacter la SPGE à l'adresse [info.certibeau@spge.be](mailto:info.certibeau@spge.be) ;
  - Pour plus d'informations sur vos droits, consultez la politique de protection des données de la SPGE sur le site [www.spge.be](http://www.spge.be).
  - Vous avez également le droit d'introduire une réclamation auprès d'une autorité de contrôle, si vous estimez, après nous avoir contactés que vos droits ne sont pas respectés.



**CertIBEau**

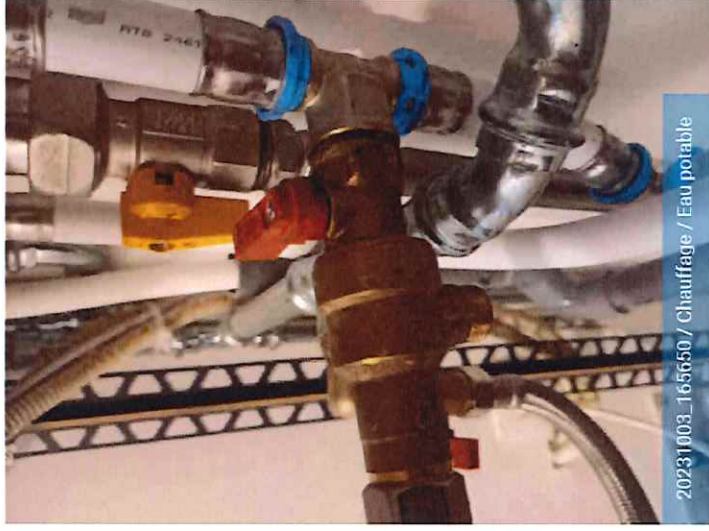
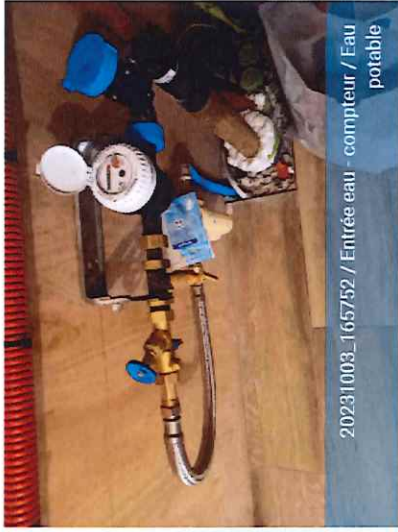
Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

## Reportage photo de l'eau potable





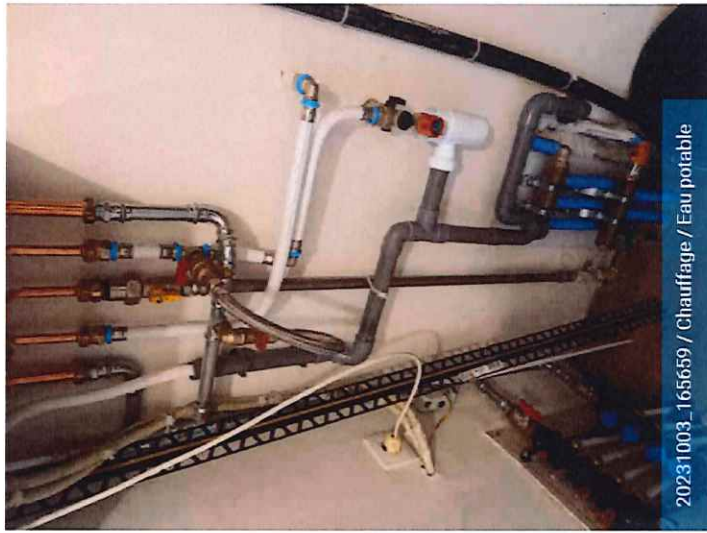
**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

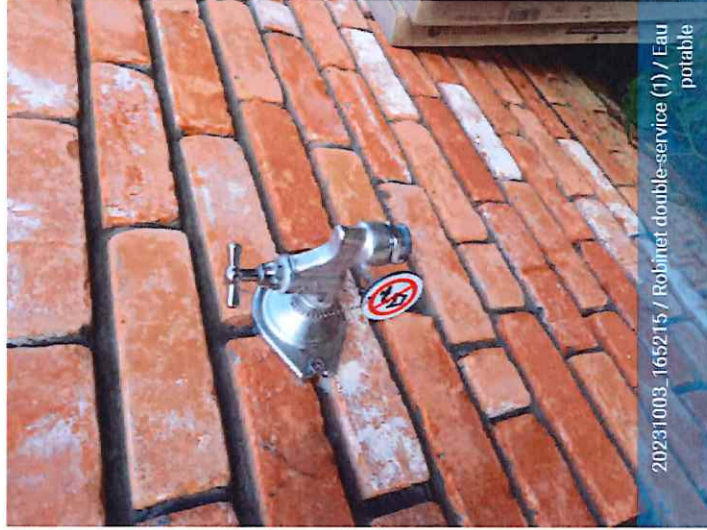
N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023



20231003\_165659 / Chauffage / Eau potable



20231003\_165215 / Robinet double-service (1) / Eau potable



20231003\_165705 / Robinet double-service (2) / Eau potable



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023



20231003\_165947 / Lavabo/Evier - robinet mitigeur avec douchette à main (3) / Eau potable



20231003\_170400 / Lavabo/Evier - robinet eau froide uniquement (4) / Eau potable



20231003\_170402 / WC avec réservoir avec/sans additif (5) / Eau potable



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°CertibEAU: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023



20231003\_170418 / Lavabo/Evier - robinet mitigeur sans douchette à main (6) / Eau potable



20231003\_170509 / Douchette à main pour baignoire (7) / Eau potable



20231003\_170513 / WC avec réservoir avec/sans additif (8) / Eau potable



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023



20231003\_170640 / Lavabo/Evier - robinet mitigeur  
avec douchette à main (9) / Eau potable



**CertIBEau**

Certification des immeubles bâtis pour l'eau

N°Certibeau: 7900U00012P01

Date de la visite: 03-10-2023

Établi: 29-10-2023

## Reportage photo des eaux usées

